



石家莊鐵道大學
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

在线开放课程

仓储管理与储存技术

仓库

主讲：刘敬严

目录



在线开放课程

一、仓库概念

二、仓库分类

三、自有仓库仓储和公共仓库仓储

四、仓库温湿度控制

一、仓库概念

- 仓库一般指**保管、储存物品的建筑物和场所**；
- 自从人类社会生产有剩余产品以来，就有储存活动，而储存物品的建筑物或场所，即仓库。
- 储存物资场所的种类很多，如车站站台、港口码头以及货站、货栈甚至是配送中心的备货场等。
- 仓库与这些场所的主要区别在于，仓库对物资的储存，带有防护性、保护性，需配合一系列维护保养工作，且具有独立功能，储存时间也比在站、港、栈等处暂存要长，而其它储存物资场所则只是暂存性的，而且附属性很强

二、仓库分类

(一) 按照储存物资的不同保管条件分类

1. 普通仓库

指储存一些在保管上没有特殊要求的物资的仓库。

2. 保温仓库

指仓库里设有采暖设备，能使库房保持一定温度的仓库。

3. 恒温恒湿仓库

指能使库房保持一定温度和湿度的仓库。

4. 冷藏仓库

指库房内能保持一定低温的仓库。

5. 特种仓库

指用以存放易燃、易爆、有毒、有腐蚀性等一些对人体或建筑物有一定危害的物资的仓库。

(二) 按仓库的建筑类型分类

1. 平库

一般为砖木结构的平房式仓库。

2. 楼库

指二层或二层以上的楼房式仓库。

3. 筒仓库

以储存散装颗粒和液体物资为主的储罐类的仓库。

4. 高层货架仓库

指建筑结构以高层货架为储存物资方式的仓库。

三、自有仓库仓储和公共仓库仓储



在线开放课程

- 自有仓库仓储优缺点
- 公共仓库仓储优缺点
- 自建还是租赁考虑因素

自有仓库仓储

优点

- 更大程度地控制仓储
- 自有仓储更具灵活性
- 长期仓储时，自有仓储的成本低于公共仓储

缺点

- 自有仓库的容量是固定的，不会随着需求的增加或减少而扩大或减小。
- 存在位置和结构上的局限性
- 投资风险大

公共仓库仓储

优点

- ▶ 企业不需要资本投资
- ▶ 满足企业在不同情况下对仓储空间的需求
- ▶ 使用公共仓储可以避免管理上的困难
- ▶ 公共仓储的规模效益可以使货主仓储成本降低
- ▶ 使用公共仓储时企业的经营活动更加灵活

缺点

- ▶ 企业对公共仓库中的库存难以控制
- ▶ 增加包装成本

自建仓库、租赁公共仓库的比较

- 自建仓库和租赁公共仓库仓储各有优势，企业决策的依据是仓储的总成本最低，需要考虑以下因素：
 - 1、**周转总量**
如果存货周转量较高，自有仓储更经济。相反，当周转量相对较低时，选择公共仓储更为明智。
 - 2、**需求的稳定性**
需求的稳定性是自建仓库的一个关键因素。许多厂商具有多种产品线，使仓库具有稳定的周转量，因此自有仓储的运作更为经济。
 - 3、**市场密度**
市场密度较大或供应商相对集中，有利于修建自有仓库。相反，市场密度较低，则在不同地方使用几个公共仓库要比一个自有仓库服务一个很大地区更经济。
- **4. 管理水平**
- 自建仓库通常是企业的一个附属部门，其管理水平一般相对较低；而公共仓库属于专业的仓库管理机构，它们既具有较先进的仓储设施，而且更具备高水平的管理技术。从直接管理费用和管理所带来的经济效果来观察，租赁公共仓库比自建仓库综合效益更佳。

四、仓库温湿度控制

- (一) 温湿度变化的观测
- 温湿度的观测是了解温湿度的主要方法。一般采用干湿球温度计、毛发湿度表、电子湿度表等。
- 为了准确地测定库房的湿度，通常要根据库房面积的大小、物资性质特点及季节气候情况，适当确定安置温湿度计的地方和数量。观测，一般每日上下午各1次，并将记录结果作为调节库房温湿度的依据和研究温湿度变化规律的可靠资料。

(二) 仓库温湿度控制和调节方法



在线开放课程

• 1. 通风

通风是根据空气的流动规律，有计划地组织库内外空气的交换，以达到调节库内温湿度的目的。

• 2. 吸潮

•吸潮是利用吸潮设备或吸潮剂吸附空气中的水蒸气，以达到降低空气湿度的目的。

• 3. 密封

•密封是指采用一定的方式将物资尽可能地封闭起来，防止或减弱外界空气的不良影响，以达到安全保管的目的。



石家莊鐵道大學
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

在线开放课程

Thank You!