



石家莊鐵道大學
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

网络精品课程

公路工程概预算的编制

建筑安装工程费的计算（5）

主讲：张永满



📍 利润及税金

利润指施工企业完成所承包工程应取得的盈利，利润按直接费与间接费之和**扣除规费**的7%计算

$$\text{利润} = (\text{直接费} + \text{间接费} - \text{规费}) \times 7\%$$

税金指按国家税法规定应计入建筑安装工程造价内的**营业税**，**城市维护建设税**及**教育费附加**

税金

综合税金额=（直接费+间接费+利润）×综合税率 %

纳税地点在市区的企业，综合税率为：

$$\text{综合税率 (\%)} = \left(\frac{1}{1-3\% - (3\% \times 7\%) - (3\% \times 3\%)} - 1 \right) \times 100 = 3.41\%$$

纳税地点在县城、乡镇的企业，综合税率为：

$$\text{综合税率 (\%)} = \left(\frac{1}{1-3\% - (3\% \times 5\%) - (3\% \times 3\%)} - 1 \right) \times 100 = 3.35\%$$

纳税地点不在市区、县城、乡镇的企业，综合税率为：

$$\text{综合税率 (\%)} = \left(\frac{1}{1-3\% - (3\% \times 1\%) - (3\% \times 3\%)} - 1 \right) \times 100 = 3.22\%$$

建筑安装工程费计算

建筑安装工程费

=直接工程费+其他工程费+间接费+利润+税金

直接工程费=人工费+材料费+机械使用费

其他工程费=（直接工程费（或人工+机械费）×费率

直接费=直接工程费+其他工程费

间接费=规费+企业管理费

规费=人工费×费率

企业管理费=直接费×费率

利润=（直接费+间接费-规费）×7%

税金=（直接费+间接费+利润）×综合税率 %

例题

某施工单位承包某工程，地处冬二区，经预算分析可得人工费1300万元，材料费6000万元，机械使用费3800万元，其他工程费1050万元，规费费率为40%，企业管理费为6%，纳税地点为市区。计算建筑安装工程费。

解：直接工程费=1300+6000+3800=11100万元

直接费=11100+1050=12150万元

规费=1300×40%=520万

企业管理费=12150×6%=729万

例题续

$$\text{间接费} = 520 + 729 = 1249 \text{ 万}$$

$$\text{利润} = (12150 + 729) \times 7\% = 901.53 \text{ 万元}$$

$$\text{税金} = (12150 + 1249 + 901.53) \times 3.41\% = 487.65 \text{ 万}$$

$$\text{建筑安装工程费} = 12150 + 1249 + 901.53 + 487.65 = 14788.18 \text{ 万元}$$

📍 本节小结

- 建筑安装工程费计算例题