



石家莊鐵道大學
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

网络精品课程

公路工程概预算的编制

概预算外业调查及概预
算文件构成

主讲：张永满



概、预算外业调查工作

概、预算资料调查是一项很重要的基础工作，是概、预算工作的第一步。公路工程概、预算的第一部分建筑安装工程费是用工料分析法进行计算的；不通过材料原价、运距、运杂费等调查就无法进行预算价格计算，也就无法进行分项工程的计算。即使是第三部分，没有调查资料也无法计算。概、预算资料调查是概预算工作的关键性的第一步，是工程造价管理在整个公路工程建设中的第一关。

概算外业调查工作主要内容

1. 政府和职能机构的补充规定和相关文件
2. 施工条件调查-----施工单位和施工方式调查。
3. 自然条件调查
4. 工程所在地的人工、材料、机械及设备的价格的调查
5. 运输条件调查
6. 占地补偿调查

概算外业调查工作主要内容

7. 拆迁补偿
8. 路线交叉调查
9. 沿线可利用房屋调查
10. 临时工程调查
11. 供水、供电调查
12. 设备、工具、器具及家具购置费
13. 协议书、合同书

📍 预算外业调查工作内容

初步设计阶段的概算调查与施工图设计阶段的预算调查，在内容、方法方面也是基本上是相同的，只是在调查的深度、公证文件（协议、证明等）的形式上有所区别。施工图设计阶段的预算调查要比初步设计阶段的概算调查更加具体、更加落实、更加深入、更加可行。

📍 预算外业调查工作内容

- 利用概算调查的各项成果，在确定的路线（或桥涵、构造物等）位置，进行实地复查、补测、重测
- 对证明文件，在意向书的基础上，按工程实际进行现场勘验、谈判、洽商，最后签订正式协议书或其他证明文件
- 对于方案变化的，则应重新调查
- 在预算阶段的外业调查可以按概算阶段调查的内容、方式以及表格进行

📍 预算外业调查工作注意问题

1. **材料费及设备费调查**方面，要进一步落实材料料场、供应部门、工厂所能供应的数量、品种、规格；要落实施工单位、社会、民间等方面的运力情况；进一步合适运输方式、运价率、运杂费。在设备方面也要进一步落实大型专用设备购置计划清单。
2. **征地补偿及拆迁补偿**方面，首先要注意占地、拆迁在数量方面的准确性；其次应注意补偿金额要落实到户，协议文件要合法有效。

📍 预算外业调查工作注意问题

3. 电力部门、水利部门、铁路部门按调查及测量结果，该改的改、该补的补、该定的定，在意向书的基础上正式签定协议书。

4. 地质、地形、地貌的一般调查

沿线的施工力量，劳力情况，运输条件，该工程的工期要求，资金来源，资金使用计划，贷款额度，外资汇率，当地生活必需品的供应，气象条件，大中桥的常年最大水位等水文资料都要进行调查。

概、预算文件组成

- 封面及目录

目录应按概、预算表的表号顺序编排。

- 概、预算编制说明

- 全部概、预算计算表格

××公路初步设计概算

(K××+××××~K××+××××)

第 册 共 册

编制：（签字并加盖执业（从业）资格印章）

复核：（签字并加盖执业（从业）资格印章）

（编制单位）

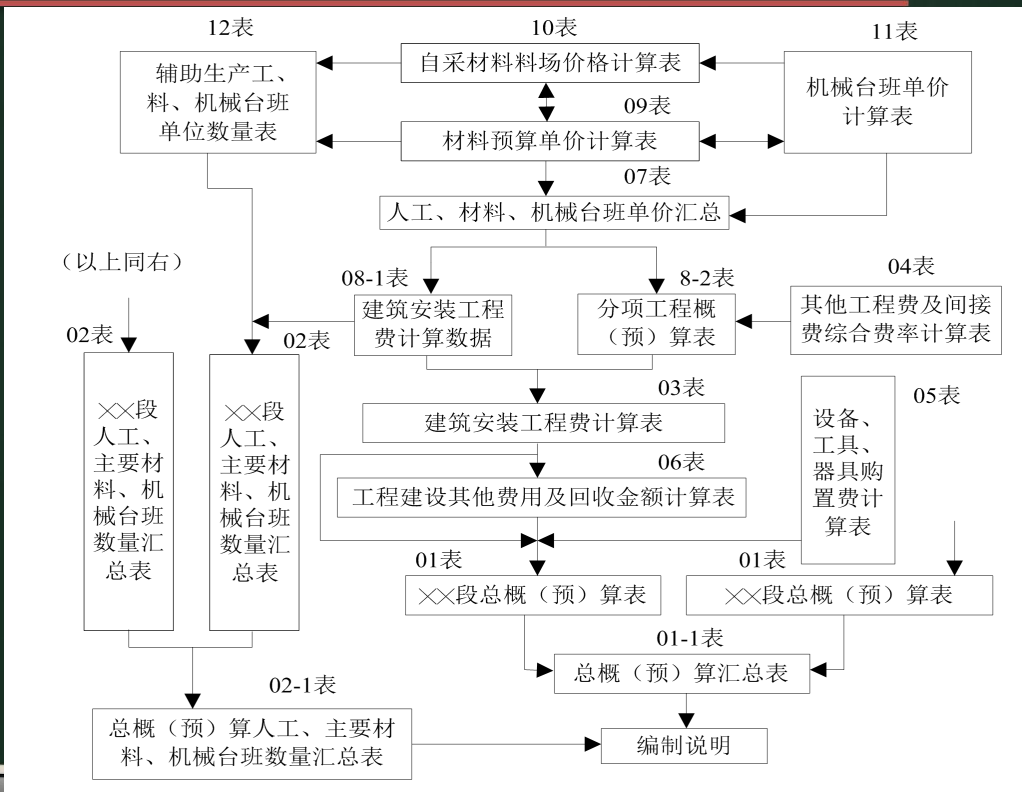
年 月

概、预算文件组成——编制说明

1. 建设项目设计资料的依据及有关文号，如初步设计和概算批准文号以及根据何时的测设资料及比选方案进行的编制
2. 采用的定额、费用标准，人工、材料、机械台班单价的依据或来源，补充定额及编制依据的详细说明。
3. 与概、预算有关的委托书、协议书、会议纪要的主要内容（或将抄件附后）。
4. 总概、预算金额，人工、钢材、水泥、木料、沥青的总需要量情况，各设计方案的经济比较，以及编制中存在的问题。
5. 其他与概、预算有关但不能在表格中反映的事项。

概、预算文件组成——各种表格

课程名称



概预算项目表

第一部分 建筑安装工程费

- 第一项 临时工程
- 第二项 路基工程
- 第三项 路面工程
- 第四项 桥梁涵洞工程
- 第五项 交叉工程
- 第六项 隧道工程
- 第七项 公路设施及预埋管线工程
- 第八项 绿化及环境保护工程
- 第九项 管理、养护及服务房屋

第二部分 设备及工 具、器具购置费

第三部分 工程建设 其他费用

概预算项目表——注意事项

1. **“部分”和“项”的序号保留不变。**如第二部分，设备、工具、器具购置费在该项工程中不发生时，第三部分工程建设其他费用仍为第三部分。同样，路线工程第一部分第六项为隧道工程，第七项为公路设施及预埋管线工程，若路线中无隧道工程项目，但其序号仍保留，公路设施及预埋管线工程仍为第七项。

概预算项目表——注意事项

2. **目、节、细目可随需要增减**，并按项目表的顺序以实际出现的“目”、“节”“细目”依次排列，不保留缺少的“目”、“节”、“细目”序号。即依次递补改变序号。
3. 路线建设项目中的互通式立体交叉、辅道、支线，如工程规模较大时，也可按概、预算项目表单独编制建筑安装工程，然后将其概、预算建安工程总金额列入路线的总概、预算表中相应的项目内。

概预算项目表——注意事项

4. 概预算应按一个建设项目（如一条路线或一座独立大、中桥）进行编制。当一个建设项目需要分段或分部编制时，应根据需要分别编制，但必须汇总编制“总概（预）算汇总表”。

📍 本节小结

- 概预算外业调查
- 概预算文件组成
- 概预算项目表