



石家莊鐵道大學  
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

网络精品课程

# 第四章 工程建设标准 法律制度

## 工程建设强制性标准

主讲：李文平

## 4.3 工程建设强制性标准



石家庄铁道大学  
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

网络精品课程

### 1. 《标准强制性条文》实施的意义

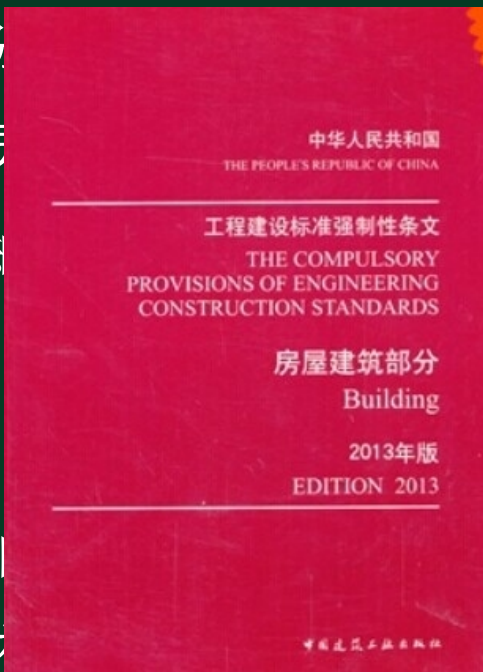
1. 贯彻《建设工程质量管理条例》的一项重大举措
2. 推进工程建设标准体制改革的关键
3. 保证和提高工程质量的重要环节

# 4.3 工程建设强制性标准



## 2. 《标准强制性条文》的组成

- (1) 共分15个部分，各部分《标准强制性条文》×××部分，如，房屋建筑部分
- (2) 各部分由批准发布通知单和正文两部分内容构成；
- (3) 正文按照篇、章、节、条、款的顺序编排；被摘录的条文首先列出被摘录标准名称、编号、名称、批准日期、同时列出公告号，然后列出被摘录的条款内容



## 4.3 工程建设强制性标准



### 3. 工程强制性标准的监督检查

- 国务院建设行政主管部门负责实施全国工程建设强制性标准的监督管理工作。
- 国务院有关行政主管部门按照国务院的职能分工负责实施工程建设强制性标准的监督管理工作。
- 县级以上地方人民政府建设行政主管部门负责本行政区内实施工程建设强制性标准的监督管理工作。

## 4.3 工程建设强制性标准



### 4. 工程强制性标准的执法检查

- 工程建设标准批准部门监督检查
- 监督检查可以采取方式：重点检查，抽查和专项检查。
- **强制性标准**监督检查的内容包括：有关工程技术人员是否熟悉、掌握强制性标准；工程项目的规划、勘察、设计、施工、验收等是否符合强制性标准的规定；工程项目采用的材料、设备是否符合强制性标准的规定；工程项目的安全、质量是否符合强制性标准规定；工程中采用的导则、指南、手册、计算机软件的内容是否符合强制性标准规定。

## 4.3 工程建设强制性标准



石家庄铁道大学  
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

网络精品课程

### 5. 违反工程强制性标准的法律责任

- 1) 建设单位有下列行为之一时，责令改正，并处以**20万元以上50万元以下的罚款**：明示或暗示施工单位使用不合格的建筑材料、建筑构配件和设备的；明示或暗示设计单位或者施工单位违反工程建设强制性标准，降低工程质量的。

## 4.3 工程建设强制性标准



石家庄铁道大学  
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

网络精品课程

### 5. 违反工程强制性标准的法律责任

**2) 勘察、设计单位**违反工程建设强制性标准进行勘察、设计的，责令改正，并处以**10万元以上30万元以下**的罚款。造成工程质量事故的，责令停业整顿，降低资质等级；情节严重的，吊销资质证书；造成损失的，依法承担赔偿责任。

## 4.3 工程建设强制性标准



石家庄铁道大学  
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

网络精品课程



### 5. 违反工程强制性标准的法律责任

**(3) 施工单位**违反工程建设强制性标准的，责令改正，并处工程合同价款2%以上4%以下的罚款；造成建设工程质量不符合规定的质量标准的，负责返工、修理，并赔偿因此造成的损失；情节严重的，责令停业整顿，降低资质等级或吊销资质证书。



## 4.3 工程建设强制性标准



### 5. 违反工程强制性标准的法律责任

**(4) 工程监理单位**违反工程建设强制性标准规定，将不合格的建设工程以及建筑材料、建筑构配件和设备按照合格签字的，责令改正，并处以50万元以上100万元以下的罚款。降低资质等级或吊销资质证书；有违法所得的，予以没收；造成损失的，承担连带赔偿责任。违反工程建设强制性标准造成工程质量、安全隐患或者工程事故的，按照《建设工程质量管理条例》有关规定，对事故责任单位和责任人进行处罚。

# 小结



石家庄铁道大学  
SHIJIAZHUANG TIEDAO UNIVERSITY

网络精品课程

- 1、《标准强制性条文》实施的意义
- 2、《标准强制性条文》的组成
- 3、工程强制性标准的监督检查
- 4、工程强制性标准的执法检查
- 5、违反工程强制性标准的法律责任